



Città di Salemi

Libero Consorzio Comunale di Trapani
VI SETTORE "URBANISTICA"

SERVIZIO III Servizio Vigilanza Edilizia: Abusivismo, Sanatorie, Cessione Aree
Ufficio Sanatorie

ESTRATTO DETERMINA DEL CAPO SETTORE NUMERAZIONE GENERALE N° 75 DEL 4 FEB 2019

OGGETTO: Revoca diniego della Concessione e/o Autorizzazione Edilizia in sanatoria-condono edilizio ai sensi della L.47/85 – L.R. 37/85, disposto con determina dirigenziale n.422 del 18/12/2008, relativo all'immobile sito a Salemi nella C/da Bagnitelli n.1063/A, relativo alla pratica n. 297/86 della ditta D'ANGELO Paolo nato a Trapani il 18/03/1941, D'ANGELO Patrizia nata a Erice il 13/12/1972, D'ANGELO Valentina nata a Erice il 03/04/1980, SALVIO Anna Maria nata a Marsala il 27/03/1964, D'ANGELO Francesco nato a Enna il 03/06/2000, e LO CASTRO Nicolò nato a Salemi il 20/09/1941 ex LO CASTRO Vincenza nata a Salemi il 10/08/1944.

IL CAPO SETTORE HA DETERMINATO:

REVOCA

In autotutela, il provvedimento di diniego della Concessione e/o Autorizzazione Edilizia in sanatoria-condono edilizio ai sensi della L.47/85 – L.R. 37/85, disposto con determina dirigenziale n.422 del 18/12/2008, relativo all'immobile sito a Salemi nella C/da Bagnitelli n.1063/A, relativo alla pratica n. 297/86 della ditta D'ANGELO Paolo nato a Trapani il 18/03/1941, D'ANGELO Patrizia nata a Erice il 13/12/1972, D'ANGELO Valentina nata a Erice il 03/04/1980, SALVIO Anna Maria nata a Marsala il 27/03/1964, D'ANGELO Francesco nato a Enna il 03/06/2000, e LO CASTRO Nicolò nato a Salemi il 20/09/1941 ex LO CASTRO Vincenza nata a Salemi il 10/08/1944.

COMUNICA

- che il rilascio della Concessione Edilizia in sanatoria a completamento della procedura di sanatoria è subordinata al pagamento degli importi di conguaglio dell'oblazione e degli oneri concessori che sono stati definiti come di seguito:

| | |
|-----------------------|---------------|
| Conguaglio Oblazione: | €. 0,00* |
| Oneri Concessori: | €. 1.798,23** |

*Il versamento dell'importo di €. 0,00 dovrà essere effettuato:

a) per il 50% pari ad €. 0,00 su c/c postale n. 255000 intestato a : AMMINISTRAZIONE P.T. Oggetto: conguaglio oblazione abuso edilizio prat. n. 297/86;

b) per il 50% pari ad € 0,00 su c/c postale n. 12570917 intestato a : COMUNE DI SALEMI o tramite versamento diretto alla Tesoreria Comunale presso Banca Carige- Agenzia di Salemi IBAN: IT33 B 061 7581 9410 0000 0722 390 con oggetto: conguaglio oblazione prat. n. 297/86;

** Il versamento dell'importo di € 1.798,23 dovrà essere effettuato su c/c postale n. 12570917 intestato a : COMUNE DI SALEMI o tramite versamento diretto alla Tesoreria Comunale presso Banca Carige- Agenzia di Salemi IBAN: IT33 B 061 7581 9410 0000 0722 390 con oggetto: oneri concessori prat. n.297/86;

ed alla integrazione della pratica con la seguente documentazione:

- a) ///;

- **che** per la mancata definizione della pratica entro gg.30 (trenta) dalla notifica della presente determina, la presente disposizione notificata costituisce avvio al procedimento per l'emissione degli atti consequenziali all'Ordinanza di demolizione, per cui

DA ATTO

Della riapertura del procedimento di rilascio della Concessione edilizia in sanatoria comunicando che:

- ai sensi dell'art.7 della Legge n. 241 del 07.08.1990 così come recepito dall'art. 8 della L.R. n.10 del 30.04.1991, l'avvio del procedimento deve essere comunicato ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti diretti ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o per regolamento;
- ai sensi dell'art.8 della Legge n. 241 del 07.08.1990 così come recepito dall'art. 9 della L.R. n.10 del 30.04.1991, l'Amministrazione Comunale deve provvedere a dare notizia dell'avvio del procedimento mediante comunicazione personale;

TUTTO CIÒ PREMESSO SI COMUNICA CHE

- a) **L'Amministrazione competente è "L'Amministrazione Comunale di Salemi";**
- b) **L'oggetto del procedimento è l'emissione del provvedimento previsto dalla vigente normativa (art.2, comma37, lettera "d", della Legge 662/1996) finalizzato alla REVOCA del diniego della Concessione e/o Autorizzazione Edilizia in sanatoria-condono edilizio ai sensi della L.47/85 - L.R. 37/85, disposto con determina dirigenziale n.422 del 18/12/2008, relativo all'immobile sito a Salemi nella C/da Bagnitelli n.1063/A, relativo alla pratica n. 297/86 della ditta D'ANGELO Paolo nato a Trapani il 18/03/1941, D'ANGELO Patrizia nata a Erice il 13/12/1972, D'ANGELO Valentina nata a Erice il 03/04/1980, SALVIO Anna Maria nata a Marsala il 27/03/1964, D'ANGELO Francesco nato a Enna il 03/06/2000, e LO CASTRO Nicolò nato a Salemi il 20/09/1941 ex LO CASTRO Vincenza nata a Salemi il 10/08/1944.**
- c) **Il Responsabile del Procedimento è l'ing. Giuseppe Placenza (Tel. 0924/ 991424 -Tel/Fax 092464441);**
- d) **L'Ufficio competente è il VI Settore "Urbanistica", sito nella via Marchese di Torralta n.3 (giorni di ricevimento: Lunedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00)**
- e) **Il procedimento dovrà concludersi entro 90 gg. dalla data di Notifica della presente.-**

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Giuseppe Placenza