



# CITTÀ DI SALEMI

ESTRATTO DELLA DETERMINA DEL SETTORE  
LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

Servizio Programmazione e Progettazione OO.PP. ed Esproprio

NUMERO 323 DEL 05-11-19

OGGETTO:

**Lavori di "Restauro e ripristino del Palazzo Municipale - 2 lotto di completamento" - legge n. 241/68 e succ. mod. CODICE: CIG 683152833F- CODICE: CUP H62C16000020001**  
APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETTIVA redatta ai sensi dell'art.149, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE HA DETERMINATO

1) **DI APPROVARE** la perizia di variante n.1 redatta ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii. a firma della D.L. Arch. Gucciardi Antonino e Ing. Russo Antonino relativa ai lavori di Restauro e ripristino del Palazzo Municipale - 2 lotto di completamento";

2) **DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dell'opera:

|   |               |               |                      |
|---|---------------|---------------|----------------------|
| <b>IMPORTO LAVORI</b> compreso O.S.                   | €1.945.526,51 |               |                      |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta      | €42.356,81    |               |                      |
| Importo dei lavori soggetto a ribasso                 | €1.903.169,70 |               |                      |
| Importo lavori al netto del ribasso d'asta del 24,52% |               | €1.436.512,49 |                      |
| Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta      |               | €42.356,81    |                      |
| <b>Importo contrattuale</b> .....                     |               |               | <b>€1.478.869,30</b> |

### SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:

|   |                    |                    |
|---|--------------------|--------------------|
| a) IVA ( €147.886,96 sui lavori + €20.900,00 su c + d + i + n)                      | 168.786,93         |                    |
| b) Imprevisti IVA compresa  | €10.295,71         |                    |
| c) Lavori in economia (escluso IVA)   | €30.000,00         |                    |
| d) Per allacciamento alle reti pubbliche (escluso IVA)                              | €5.000,00          |                    |
| e) Spese tecniche (7%) art.18 L. n.64/1981 compreso 26.504,80 per spese di collaudo | €103.520,85        |                    |
| f) Contribuzione ANAC   | €600,00            |                    |
| g) Per spese di pubblicità di gara (bando - IVA compresa)                           | €3.531,90          |                    |
| h) Per spese di pubblicità di gara (esito - IVA compresa)                           | €1.250,50          |                    |
| i) Per oneri di discarica (escluso IVA)   | €10.000,00         |                    |
| l) Per oneri tecnici per sicurezza compreso IVA (esecuzione)                        | €69.174,00         |                    |
| m) Incentivi per funzioni tecniche (R.U.P.) Art. 113 D.Lgs. 50/2016 ( 25% del 2%)   | €7.394,35          |                    |
| n) Arredamento (escluso IVA)  | €50.000,00         |                    |
| o) Spese per trasferimento funzionari per Alta sorveglianza                         | €2.400,00          |                    |
| p) Spese per commissione di gara (IVA compresa)                                     | €12.510,39         |                    |
| <b>Totale somme a disposizione</b> .....  | <b>€474.464,63</b> | <b>€474.464,63</b> |
| <b>Economie da ribasso d'asta</b> .....   |                    | <b>€146.666,07</b> |

### IMPORTO COMPLESSIVO

**€2.100.000,00**

3) **DI DARE ATTO** che a seguito dell'approvazione della presente perizia di variante, l'ammontare del contratto è aumentato di €240.287,30 al netto del ribasso d'asta del 24,52% e compreso oneri per la sicurezza, oltre IVA e che per la copertura dello stesso si provvederà con i fondi del Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia-Calabria di Palermo di cui al D.P. 23857 dell'8.1.1998 es. prov. 1997 giust. 33126 cap. 7392 e che le somme saranno rese disponibili solo dopo la contabilizzazione dei lavori realizzati e previa richiesta di volta in volta vistata dalla Ragioneria Territoriale dello Stato di Palermo da inoltrare al Superiore Ministero, tramite il Provveditorato competente, così come confermato con le note prot. n. 3710 del 19.02.2015 e prot.11099 del 20.05.2016;

4) **DI DEMANDARE** ad ulteriore provvedimento la rimodulazione degli impegni di spesa;

5) **DI DARE ATTO** che:

- a- Si procederà alla stipula dell'atto di sottomissione, nella forma pubblica amministrativa, secondo lo schema allegato alla perizia atteso che nello stesso risultano indicati il fine, l'oggetto e le clausole ritenute essenziali;
- b- La perizia di variante approvata con il presente atto è stata redatta nell'esclusivo interesse dell'Amministrazione ed è finalizzata al miglioramento dell'opera ed alla sua funzionalità, non comporta modifiche essenziali ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della stipula del contratto, ai sensi ai sensi dell'art. 149 comma 2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii e che sono stati rispettati i limiti nello stesso fissati;
- c- La perizia approvata con il presente atto, riguarda i lavori inerenti l'opera di cui al progetto originario e trova

copertura nel finanziamento come sopra indicato;

6) **DI DISPORRE** la pubblicazione del presente provvedimento per 15 giorni consecutivi all'albo pretorio on-line ed in modo permanente per estratto nella sezione degli estratti dei provvedimenti dirigenziali, dando atto che lo stesso deve essere inserito nella sezione "Amministrazione trasparente"

- sottosezione di primo livello: "Provvedimenti", sottosezione secondo livello "Provvedimenti dirigenti amministrativi" ai sensi e per gli effetti dell'art. 23 D.Lgs n° 33/2013;

- sottosezione di primo livello "Bandi gara e contratti", sottosezione di secondo livello "atti relativi alle procedure per l'affidamento", ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 D.Lgs n° 33/2013;

7) **DI RENDERE NOTO** ai sensi dell'art. 5 della legge n° 241/1990 che il responsabile del procedimento coincide con il Capo Settore Arch. Paola D'Aguanno;

8) **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento:

- all'Ufficio segreteria per l'inserimento nella raccolta generale e per gli adempimenti di cui al punto 6;
- all'Ufficio Ragioneria per opportuna conoscenza
- al Ministero dell'Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale alle Opere Pubbliche Sicilia Calabria di Palermo ed all'ANAC ai sensi dell'art 213 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.

**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO  
E RESPONSABILE DEL SETTORE**

(Arch. Paola D'Aguanno)

