



# CITTÀ DI SALEMI

## ESTRATTO ORDINANZA DEL SINDACO

N° 8 DEL 13-2-19

**OGGETTO:** Ordinanza contingibile ed urgente, concernente la messa in sicurezza di un f.u. sito in Salemi in via Antonino Lo Presti n.340, a salvaguardia della pubblica e privata incolumità, descritto in catasto al fg. 82 part. 217.

### IL SINDACO HA ORDINATO:

**Per l'attuazione della presente Ordinanza e per i motivi espressi in premessa, alla Ditta:**

**Alla Ditta: Iannazzo Crocifissa nata a Castelvetrano il 02/06/1975 e residente a Alcamo in via Francesco Lo Mastro n.2/A, di provvedere entro 10 (dieci) giorni dalla data di notifica della presente Ordinanza, all'esecuzione di tutte quelle opere necessarie al ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile in premessa citato, atte a salvaguardare la pubblica incolumità**

#### **A V V E R T E**

- **Che** i lavori di cui sopra dovranno consistere prevalentemente nella di messa in sicurezza, atti ad eliminare tutte quelle cause che costituiscono pericolo per la pubblica incolumità, almeno nella rimozione degli intonaci esterni pericolanti, verifica e/o sostituzione dei pluviali e grondaie, "sarcitura" di eventuali lesioni ed eventuale revisione del tetto di copertura, oltre che rendere decoroso il prospetto, almeno quello principale.

- Contestualmente dovrà essere effettuata una accurata verifica delle condizioni di stabilità delle parti strutturali rimanenti, anche interne, al fine di eseguire i necessari lavori di consolidamento che il caso richiede.

**2- Che ad ultimazione dei lavori**, la ditta proprietaria dovrà far pervenire una relazione tecnica a firma di un tecnico abilitato alla professione e incaricato della direzione dei lavori, sulla quale si evince la natura degli interventi effettuati e l'eliminazione di tutti i pregiudizi per la pubblica e privata incolumità, nonché la documentazione fotografica dello stato di fatto e dello stato a lavori ultimati.

**3- che** qualora l'intervento sia realizzato d'Ufficio, per inottemperanza nei termini assegnati, lo stesso sarà effettuato in via sostitutiva da questo Comune con addebito, nei confronti della ditta proprietaria, delle spese sostenute, senza la necessità di questo Ente di adottare atti e/o provvedimenti di preavviso, fatta eccezione per l'accertamento di ottemperanza.

**Il Corpo di Polizia Municipale** è incaricato dell'esecuzione della Presente Ordinanza, compreso l'adozione dei provvedimenti di propria competenza.

**Dare atto che** ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 comma 4 e art. 9 comma 2 della L.R. n° 10 del 30/04/1991 che:

- Che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso, nei termini di legge presso l'Autorità Giudiziaria competente per materia e giurisdizione;
- L'Amministrazione competente è "Amministrazione comunale di Salemi";
- L'oggetto del procedimento è la "messa in sicurezza di un fabbricato a salvaguardia della pubblica incolumità";
- L'Ufficio competente è il VI Settore Urbanistica; Responsabile del procedimento è l'ing. Giuseppe Placenza, in servizio presso lo stesso settore;
- L'ufficio presso cui può prendersi visione degli atti è il VI Settore Tecnico - Via Marchese di Torralta 3 - Salemi;

**DISPONE**

**Di pubblicare** il presente provvedimento all'Albo Pretorio On-line del Comune per giorni 15 consecutivi decorrenti dal giorno di registrazione del presente atto e comunque fino a che la ditta provvederà alla realizzazione dei lavori messa in sicurezza di cui alla presente proposta di ordinanza e di renderla nota attraverso il sito internet istituzionale del Comune ( Amministrazione trasparente);

**Di trasmettere** il presente provvedimento:

- Al Capo VI Settore Urbanistica;
- Al Servizio di Segreteria per la registrazione e conservazione in archivio del presente atto;
- Al Corpo di Polizia Municipale.

**Di Notificare** il presente provvedimento a mezzo notifica del messo comunale, alla ditta proprietaria del fabbricato: Sig.ra Iannazzo Crocifissa nata a Castelvetro il 02/06/1975 e residente a Alcamo in via Francesco Lo Mastro n.2/A.

**E' fatto obbligo a chiunque spetti, di osservare e fare osservare la presente Ordinanza.**

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Giuseppe Placenza