



CITTÀ DI SALEMI

IV SETTORE LAVORI PUBBLICI MANUTENZIONE URBANA ED AMBIENTE

SERVIZIO PROGRAMMAZIONE E PROGETTAZIONE OO.PP. ED ESPROPRIO

ESTRATTO DELIBERA DI G.M. N. 23 DEL 05-02-2019

**OGGETTO: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SEDE PRINCIPALE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "GIOVANNI PAOLO II" SITO IN VIA F.sco MONTANARI N° 10. PIANO DI INTERVENTO FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI
CODICE CUP H64H14001050001-**

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

LA GIUNTA MUNICIPALE HA DELIBERATO

- 1) Di prendere atto la perizia di variante relativa ai Lavori di: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE NELLA SEDE PRINCIPALE DELL'ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "GIOVANNI PAOLO II" SITO IN VIA F.sco MONTANARI N° 10. PIANO DI INTERVENTO FINALIZZATO ALLA RIQUALIFICAZIONE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI", redatta dalla direzione dei Lavori, nella persona dell'Arch. Salvatore Caradonna e approvata dal RUP Ing. Giuseppe Placenza come dal seguente quadro economico:

DESCRIZIONE	IMP. PARZ.€	IMPORTO €
Importo lavori euro 257.457,72 ribasso d'asta del 37,1321% importo netto	161.858,26 27.289,71	
Oneri sicurezza computati A) SOMMANO EURO		189.156,97
Per Iva sui lavori al 10% Per imprevisti compreso IVA Per "Costi di gestione" S.U.A. Libero Consorzio Comunale Trapani Per oneri accesso a discarica compreso Iva Per spese tecniche a seguito del R.A. 5% compreso IVA	18.915,70 1.401,50 1.250,57 €27.000,49	
D.L. misura e contabilità, reg. esec. Etc. euro 14.400,23x-5% € 13.680,22 Coordinatore sicurezza in fase di esecuzione Euro 8.000,13x-5% € 7.600,12 Inarcassa 4% € 851,21 IVA su oneri tecnici al 22% € 4.868,94		
Per inc.e prog. Interna e rup (2% di A x((20+15)+25)= 60%) Per contributo autorità di vigilanza Per rilascio parere Economie per i lavori (ribasso d'asta ed Iva) Euro 95.599,46x10% Economie per la D.L e sicurezza in corso di esecuzione (ribasso d'asta ed Iva) Per variazioni catastali	3.363,60 225,00 160,34 105.159,41 1.366,42 2.000,00	
Sommano Euro		160.843,03
IMPORTO GENERALE DI PERIZIA		350.000,00

- 2) DI DARE ATTO CHE :

- La perizia di variante, come da relazione di accertamento delle cause, condizioni presupposti per la redazione di variante e suppletiva, ai sensi dell'art. 106, comma 1 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, coordinato dal D.Lgs 56/2017 e la Legge 96/2017, del RUP del 28/01/2019, non comporta modifiche sostanziali al progetto originario ed è motivata da obiettive esigenze derivanti da circostanze sopravvenute ed imprevedibili al momento della esecuzione dei lavori;
- Dagli elaborati della perizia di variante si evince che c'è una variazione pari ad Euro 3.366,17 oltre IVA al 10%, in aumento rispetto all'importo contrattuale e che il tempo utile per dare ultimati i lavori viene ad essere aumentato in giorni 10;
- Di demandare al RUP e al Responsabile del Settore LL.PP. l'adozione di tutti gli atti successivi e consequenziali al presente provvedimento.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Ing. Giuseppe Placenza